



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ**

**«Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии»
по Смоленской области
(филиал ФГБУ «ФКП Росреестра»
по Смоленской области)**

ул.Полтавская, д.8, г.Смоленск, 214025

тел. 65-63-71 (доб.102)

E-mail: fgu67@67.kadastr.ru

25.01.2017 № 05/1023

На № _____ от _____

**Главам муниципальных образований
Смоленской области**

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Смоленской области (далее – филиал Учреждения, орган регистрации права) доводит до Вашего сведения, что с 01 января 2017 года вступил в законную силу Федеральный закон от 03.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Закон о недвижимости).

Согласно положениям ст. 19 Закона о недвижимости органы государственной власти, органы местного самоуправления и иные уполномоченные лица обязаны представлять в орган регистрации заявления и прилагаемые к нему документы для осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав.

Положениями ст. 32 Закона о недвижимости определен перечень необходимых документов, а так же установлены правила направления документов (содержащихся в них сведений), необходимых для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН), в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

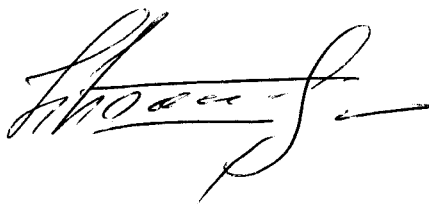
Кроме того, филиал Учреждения обращает Ваше внимание на то, что в соответствии с ч.9. ст. 62 Закона о недвижимости сведения, содержащиеся в ЕГРН, предоставляются в срок не более трех рабочих дней со дня получения органом регистрации прав запроса о предоставлении сведений, в том числе в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

Одновременно, в соответствии со ст. 25 Федерального закона от 03.07.2016 № 361-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации» срок ответа на межведомственные запросы, направленные органом регистрации прав при осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав объектов недвижимости, с 01.01.2017 сокращается до двух рабочих дней (ч.3. ст. 7.2. Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»).

На основании изложенного, филиал Учреждения просит строго и неукоснительно соблюдать срок ответа на межведомственные запросы, направленные органом регистрации прав на межведомственные запросы, направленные органом регистрации прав при осуществлении государственного учета и (или) государственной регистрации прав объектов недвижимости.

В случае нарушения вышеуказанных сроков филиал Учреждения будет вынужден обратиться в органы прокуратуры с заявлением о проведении проверки по данному факту и о привлечении виновных к ответственности.

Директор филиала



Г.А. Гадиев